

**AUTO No. 04060**

**“POR EL CUAL SE INICIA UN TRÁMITE ADMINISTRATIVO AMBIENTAL Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES”**

**LA SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE**

En ejercicio de las facultades conferidas por la Ley 99 de 1993, el Decreto 1791 de 1996 compilado por el Decreto 1076 de 2015, el Acuerdo 257 de 2006, los Decretos Distritales 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009 y el 531 de 2010 modificado por el Decreto 383 de 2018, las Resoluciones 1466 de 2018 y 1865 de 2021, así como lo dispuesto en la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y,

**CONSIDERANDO**

Que, mediante radicado No. **2019ER85662 del 17 de abril de 2019**, la señora TALITHA VARGAS, en calidad de Gestora de Urbanismo de CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A., con NIT. 860.513.493-1, presentó solicitud para autorización de tratamiento silvicultural de mil cuatrocientos cincuenta y ocho (1.458) individuos arbóreos, ubicados en espacio privado en la Calle 50 B Sur 12 C - 96, de la localidad de Rafael Uribe Uribe, para la ejecución del proyecto “*PMRRA EL CONSUELO*” en el predio identificado con la Matrícula Inmobiliaria No. 50S-40325212 propiedad de FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. como vocera del Patrimonio Autónomo FIDEICOMISO EL CONSUELO con NIT. 830.053.700-6.

Que, para soportar la solicitud presentada, la CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A., con NIT. 860.513.493-1, allegó a esta Secretaría los siguientes documentos:

1. Formulario de solicitud de manejo o aprovechamiento forestal, suscrito por la señora NATALIA PRASCA VENGOECHEA, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 32.840.168, en calidad de segunda suplente general del presidente de CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A., con NIT. 860.513.493-1.
2. Recibo de pago No. 4414529 por valor de OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS (\$873.662) M/Cte. con fecha de pago del 11 de abril de 2019, por concepto de Evaluación (E-08-815 PERMISO O AUTORIZACIÓN, PODA, TRANS - REUBIC ARBOLADO URBANO).
3. Certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con matrícula No. 50S-40325212, propiedad de FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. como vocera del Patrimonio Autónomo FIDEICOMISO EL CONSUELO con NIT. 830.053.700-6, documento expedido el 10 de abril de 2019.
4. Poder especial otorgado por JESÚS MAURICIO ROJAS ORTIZ identificado con cédula de ciudadanía No. 80.441.594, en su condición de Suplente del Presidente y por lo tanto representante legal de FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. en calidad de vocera del FIDEICOMISO EL CONSUELO, a CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A., para que obrando en representación de la compañía efectúe los actos a saber respecto los predios con número de matrícula 50S-40325212 y 50-40181106, adelante ante la Secretaría Distrital de Ambiente, el

**AUTO No. 04060**

trámite de aprovechamiento forestal y demás que se requieran para el desarrollo urbanístico de los predios anteriormente mencionados.

5. Certificado de existencia y representación legal de FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. con NIT. 800.182.281-5, expedido el 05 de abril de 2019.
6. Copia de la cédula de ciudadanía No. 80.441.594 de JESÚS MAURICIO ROJAS ORTIZ.
7. Poder especial otorgado por ANA CRISTINA PARDO OCHOA identificada con cédula de ciudadanía No. 42.747.650 en calidad de representante legal de CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A. a NATALIA PRASCA VENGOECHEA identificada con cédula de ciudadanía No. 32.840.168, para que obrando en representación de la primera, realice cualquier trámite ante la Secretaría Distrital de Ambiente, respecto los predios con número de matrícula 50S-40325212 y 50-40181106.
8. Autorización otorgada por NATALIA PRASCA VENGOECHEA identificada con cédula de ciudadanía No. 32.840.168, en calidad de segundo suplente general del presidente de CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A. a LUISA FERNANDA TALITHA VARGAS PARDO identificada con cédula de ciudadanía No. 1.019.030.405, para que obrando en representación de la primera realice ante la Secretaría Distrital de Ambiente los trámites que se requieran para obtener los permisos de aprovechamiento forestal requeridos sobre los predios con número de matrícula 50S-40325212 y 50-40181106.
9. Certificado de existencia y representación legal de CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A. con NIT. 860.513.493-1, expedido el 02 de abril de 2019.
10. Copia de la cédula de ciudadanía No. 42.747.650 de ANA CRISTINA PARDO OCHOA.
11. Copia de la cédula de ciudadanía No. 32.840.168 de NATALIA GERTRUDIS PRASCA VENGOECHEA.
12. Copia de la tarjeta profesional No. 78.809 de NATALIA GERTRUDIS PRASCA VENGOECHEA, expedida por el Consejo Superior de la Judicatura.
13. Copia de la cédula de ciudadanía No. 1.019.030.405 de LUISA FERNANDA TALITHA VARGAS PARDO.
14. Formulario de recolección de información silvicultural por individuo – Ficha No. 1.
15. Ficha técnica de registro – Ficha No. 2.
16. Copia de la matrícula profesional No. 20.157, de ÓSCAR JAVIER FORIGUA PANCHE ingeniero que realizó el inventario forestal.
17. Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios del ingeniero forestal ÓSCAR JAVIER FORIGUA PANCHE, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.794.407, expedida el 02 de enero de 2019.

**AUTO No. 04060**

18. Registro fotográfico del inventario forestal.
19. Planos.
20. Certificado catastral del inmueble con matrícula No. 50S-40325212.
21. Pantallazo de la Ventanilla Única de la Construcción del inmueble identificado con matrícula No. 50S-40181106.

Que dicha solicitud junto con sus anexos se remitió al grupo jurídico de la Subdirección de Silvicultura Flora y Fauna Silvestre de la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), de la cual se hizo una valoración de la documentación allegada, a efectos de determinar el lleno de los requisitos para proceder a decidir de fondo.

**COMPETENCIA**

Que, la Constitución Política de Colombia consagra en el artículo 8°, “*Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación*”.

Que, el artículo 79 de la Constitución Política de Colombia, establece el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, y el deber del Estado de proteger la diversidad e integridad del ambiente.

Que, el artículo 80 de la Constitución Política de Colombia, preceptúa que le corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución, y además debe prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales, y exigir la reparación de los daños causados.

Que, el artículo 66 de la Ley 99 de 1993, señalo las competencias de los grandes centros urbanos de la siguiente manera: “**Artículo 66. Competencias de Grandes Centros Urbanos.** *Los municipios, distritos o áreas metropolitanas cuya población urbana fuere igual o superior a un millón de habitantes (1.000.000) ejercerán dentro del perímetro urbano las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales, en lo que fuere aplicable al medio ambiente urbano. Además de las licencias ambientales, concesiones, permisos y autorizaciones que les corresponda otorgar para el ejercicio de actividades o la ejecución de obras dentro del territorio de su jurisdicción, las autoridades municipales, distritales o metropolitanas tendrán la responsabilidad de efectuar el control de vertimientos y emisiones contaminantes, disposición de desechos sólidos y de residuos tóxicos y peligrosos, dictar las medidas de corrección o mitigación de daños ambientales y adelantar proyectos de saneamiento y descontaminación.*”

Que, a su vez el artículo 70 de la Ley ibidem prevé: “*La entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos de los artículos 14 y 15 del Código Contencioso Administrativo y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria*”.

### **AUTO No. 04060**

Que, el mismo Decreto Distrital 531 de 2010, en su artículo 8 (modificado por el artículo 4 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), establece frente a competencias en materia de silvicultura urbana: **“Evaluación, control y seguimiento.** *La Secretaría Distrital de Ambiente es la responsable de realizar la evaluación técnica para el otorgamiento de permisos y autorizaciones, así como de efectuar el control y seguimiento de los actos administrativos que constituyan permisos y/o autorizaciones en materia silvicultural en el área de su jurisdicción. Para efectos de solicitar el otorgamiento de permisos y autorizaciones el interesado, persona natural o jurídica, privada o pública, deberá radicar, junto con la solicitud, el inventario forestal y las fichas técnicas respectivas.*

Que, el Decreto Distrital 531 de 2010, a través del cual se reglamenta la silvicultura urbana, zonas verdes y la jardinería en Bogotá y se definen las responsabilidades de las entidades Distritales en relación con el tema, por lo cual, en el artículo 9, (modificado por el artículo 5 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018) prevé:

*“El presente artículo define las competencias de las Entidades Distritales de acuerdo con sus funciones, y de los particulares para la intervención silvicultural, como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en el espacio público de uso público de la Ciudad:*

*“(…) I. **Propiedad privada.** En propiedad privada, el propietario, representante legal, poseedor o tenedor, tendrá a su cargo toda intervención silvicultural como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado, manejo o aprovechamiento del arbolado urbano: se regirá por los lineamientos establecidos en el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería; y ejecutará las intervenciones autorizadas, previo permiso otorgado por la Secretaría Distrital de Ambiente.*

*La autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente, para la mitigación, eliminación o amenaza por riesgo de caída del arbolado urbano, es de obligatorio cumplimiento, siendo el propietario, representante legal, poseedor o tenedor, responsable civil y penalmente por los daños causados por el incumplimiento del mismo. Además, es el responsable por el mantenimiento de los árboles que se encuentren al interior de su predio y de los accidentes o daños a cualquier tipo de infraestructura que, por falta de mantenimiento, estos ocasionen.*

*El propietario deberá informar a la Secretaría Distrital de Ambiente el cumplimiento del permiso y las obligaciones descritas en el acto administrativo”.*

Que, así mismo, el artículo 10 ibidem reglamenta lo relacionado con los permisos o autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado, teniendo en cuenta: *“La Secretaría Distrital de Ambiente es la encargada de otorgar los permisos y autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado (...) c) Cuando el arbolado requiera ser intervenido por la realización de obras de Infraestructura, el solicitante radicará en debida forma el proyecto a desarrollar y la Secretaría Distrital de Ambiente previa evaluación técnica emitirá el Acto Administrativo autorizando la intervención”.*

Que el artículo 101 del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, expedido por el Concejo de Bogotá, *“Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital y se expiden otras disposiciones”*, dispuso transformar el Departamento Técnico Administrativo

### **AUTO No. 04060**

de Medio Ambiente (DAMA) en la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), como un órgano del sector central con autonomía administrativa y financiera.

De conformidad con el Decreto 109 del 16 de marzo de 2009, se modificó la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Ambiente, norma objeto de revisión ulterior que generó la modificación de su contenido en el Decreto 175 del 04 de mayo de 2009, la Resolución 1466 del 24 de mayo de 2018 y la Resolución 01865 del 06 de julio de 2021 y dispuso en su artículo quinto numeral segundo y dieciocho:

*“**ARTÍCULO QUINTO.** Delegar en el Subdirector de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, la proyección y expedición de los actos administrativos relacionados con el objeto, funciones y naturaleza de la Subdirección y que se enumeran a continuación:*

*2. Expedir los actos administrativos de impulso dentro de los trámites de carácter permisivo.*

*18. Expedir los actos administrativos mediante los cuales se establecen las compensaciones de zonas verdes endurecidas por las entidades públicas que realicen obras de infraestructura, directamente o a través de terceros, de que trata la Resolución Conjunta SDP - SDA 01 de 2019 o la norma que la modifique o sustituya, cuando las referidas obras incluyan trámites de permisos, concesiones o autorizaciones de carácter ambiental para el uso, aprovechamiento o afectación de los recursos naturales renovables”.*

Que, expuesto lo anterior, ésta Secretaría Distrital de Ambiente, en ejercicio de sus funciones de autoridad ambiental dentro del perímetro urbano del Distrito Capital, es la entidad competente para iniciar las actuaciones administrativas encaminadas a resolver las solicitudes de autorización de tratamientos silviculturales en el marco de su jurisdicción.

### **CONSIDERACIONES JURÍDICAS**

Que el Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015 *“Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible”*; el cual en su Artículo 2.2.1.1.9.4., establece: *“Tala o reubicación por obra pública o privada. Cuando se requiera talar, trasplantar o reubicar árboles aislados localizados en centros urbanos, para la realización, remodelación o ampliación de obras públicas o privadas de infraestructura, construcciones, instalaciones y similares, se solicitará autorización ante la Corporación respectiva, ante las autoridades ambientales de los grandes centros urbanos o ante las autoridades municipales, según el caso, las cuales tramitarán la solicitud, previa visita realizada por un funcionario competente, quien verificará la necesidad de tala o reubicación aducida por el interesado, para lo cual emitirá concepto técnico.*

*La autoridad competente podrá autorizar dichas actividades, consagrando la obligación de reponer las especies que se autoriza talar. Igualmente, señalará las condiciones de la reubicación o trasplante cuando sea factible.*

*Parágrafo. Para expedir o negar la autorización de que trata el presente Artículo, la autoridad ambiental deberá valorar entre otros aspectos, las razones de orden histórico, cultural o paisajístico, relacionadas con las especies, objeto de solicitud”.*

### **AUTO No. 04060**

Que, adicional a lo anterior, el artículo 12 del Decreto 531 de 2010, señala: *“Permisos y/o autorizaciones de tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en propiedad privada. Cuando se requiera la tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en predio de propiedad privada, la solicitud deberá ser presentada por el propietario del predio, o en su defecto por el poseedor o tenedor, éste último deberá contar con la autorización escrita del propietario. El interesado deberá aportar las fichas técnicas que la Secretaría Distrital de Ambiente publique en la página web de la entidad. Si la solicitud es por manejo silvicultural o desarrollo de obras de infraestructura, las fichas deben ser elaboradas por un ingeniero forestal. En caso de que la solicitud sea por emergencia, la Secretaría Distrital de Ambiente será la encargada de elaborarlas”.*

*El interesado deberá aportar las fichas técnicas que la Secretaría Distrital de Ambiente publique en la página web de la entidad. Si la solicitud es por manejo silvicultural o desarrollo de obras de infraestructura, las fichas deben ser elaboradas por un ingeniero forestal. En caso de que la solicitud sea por emergencia, la Secretaría Distrital de Ambiente será la encargada de elaborarlas”.*

Qué lo referente a la Compensación por tala, el artículo 20 del Decreto 531 de 2010, (modificado por el artículo 7 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018) determina lo siguiente: *“(…) c) La Secretaría Distrital de Ambiente definirá la compensación que debe hacerse por efecto de las talas o aprovechamientos de árboles aislados, expresada en equivalencias de individuos vegetales plantados -IVP- por cada individuo vegetal talado, indicando el valor a pagar por este concepto (...).”*

Que la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), para efectos de la liquidación por concepto de compensación por tala, se acoge a lo previsto en el Decreto 531 de 2010 (modificado y adicionado por el Decreto 383 del 12 de julio de 2018) y en la Resolución 7132 de 2011 (revocada parcialmente por la Resolución No. 359 de 2012), por medio de la cual *“se establece la compensación por aprovechamiento del arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente”.*

Que, a su vez el artículo 15 del mismo Decreto Distrital con respecto a los diseños paisajísticos prevé: **“Artículo 15°.** **- Diseños de Arborización, Zonas Verdes y Jardinería.** *Cuando las entidades públicas o privadas ejecuten obras de construcción de infraestructura pública o establecimiento de zonas de cesión y deban intervenir el arbolado urbano, con actividades como arborización, tala, poda, bloqueo, traslado y manejo silvicultural o afecten las zonas verdes o permeables con endurecimiento, deben presentar el diseño de la arborización y zonas verdes para revisión y aprobación de manera conjunta por parte del Jardín Botánico José Celestino Mutis y la Dirección de Gestión Ambiental de la Secretaría Distrital de Ambiente, o la dependencia que haga sus veces”.*

*Los lineamientos de diseño deben estar sujetos a los manuales y cartillas relacionados con la silvicultura urbana, jardinería y zonas verdes e incorporar lineamientos y/o determinantes de eourbanismo que permitan mitigar los impactos generados por el desarrollo urbano”.*

Que, el artículo 17 de la Ley 1755 de 2015 *“Por medio de la cual se regula el Derecho Fundamental de Petición y se sustituye un título del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo”,* consagra:

**AUTO No. 04060**

*Artículo 17. Peticiones incompletas y desistimiento tácito. En virtud del principio de eficacia, cuando la autoridad constate que una petición ya radicada está incompleta o que el peticionario deba realizar una gestión de trámite a su cargo, necesaria para adoptar una decisión de fondo, y que la actuación pueda continuar sin oponerse a la ley, requerirá al peticionario dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de radicación para que la complete en el término máximo de un (1) mes.*

*A partir del día siguiente en que el interesado aporte los documentos o informes requeridos, se reactivará el término para resolver la petición.*

*Se entenderá que el peticionario ha desistido de su solicitud o de la actuación cuando no satisfaga el requerimiento, salvo que antes de vencer el plazo concedido solicite prórroga hasta por un término igual.*

*Vencidos los términos establecidos en este artículo, sin que el peticionario haya cumplido el requerimiento, la autoridad decretará el desistimiento y el archivo del expediente, mediante acto administrativo motivado, que se notificará personalmente, contra el cual únicamente procede recurso de reposición, sin perjuicio de que la respectiva solicitud pueda ser nuevamente presentada con el lleno de los requisitos legales.*

Que, seguidamente, el artículo 18 ibidem estipula: **“Artículo 18. Desistimiento expreso de la petición.** Los interesados podrán desistir en cualquier tiempo de sus peticiones, sin perjuicio de que la respectiva solicitud pueda ser nuevamente presentada con el lleno de los requisitos legales, pero las autoridades podrán continuar de oficio la actuación si la consideran necesaria por razones de interés público; en tal caso expedirán resolución motivada.”

Que expuesto lo anterior y una vez verificados los documentos aportados por el solicitante según radicado No. 2019ER85662 del 17 de abril de 2019, esta autoridad ambiental evidencia que NO se aportó lo siguiente:

1. Certificado de la Superintendencia Financiera de FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. con NIT. 800.182.281-5, con vigencia NO mayor a 30 días.
2. Sírvase informar a esta Secretaría si tiene la intención de compensar el arbolado solicitado para tala con plantación de arbolado nuevo. En caso tal deberá presentar el Diseño Paisajístico debidamente aprobado por la Dirección de Gestión Ambiental – Subdirección de Ecourbanismo y Gestión Ambiental Empresarial de la Secretaría Distrital de Ambiente. La NO presentación del Diseño Paisajístico se entenderá como intención inequívoca, de realizar la compensación mediante la equivalencia monetaria de los IVP.

Que, teniendo en cuenta la normativa y consideraciones precedentes, esta Autoridad Ambiental dispondrá iniciar el trámite administrativo ambiental.

En mérito de lo expuesto,

**AUTO No. 04060**  
**DISPONE**

**ARTÍCULO PRIMERO.** – Iniciar el trámite administrativo ambiental a favor de **FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A.** con NIT. 800.182.281-5 como vocera del Patrimonio Autónomo FIDEICOMISO EL CONSUELO con NIT. 830.053.700-6, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietario del inmueble y a **CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A.**, con NIT. 860.513.493-1, a través de su representante legal o por quien haga sus veces, en calidad de solicitante, a fin de llevar a cabo la intervención de mil cuatrocientos cincuenta y ocho (1.458) individuos arbóreos, ubicados en espacio privado en la Calle 50 B Sur 12 C - 96, de la localidad de Rafael Uribe Uribe, para la ejecución del proyecto “*PMRRA EL CONSUELO*” en el predio identificado con la Matrícula Inmobiliaria No. 50S-40325212.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** – Requerir a **FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A.** con NIT. 800.182.281-5 como vocera del Patrimonio Autónomo FIDEICOMISO EL CONSUELO con NIT. 830.053.700-6, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietario del inmueble y a **CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A.**, con NIT. 860.513.493-1, a través de su representante legal o por quien haga sus veces, en calidad de solicitante, para que se sirvan dar cabal cumplimiento a los siguientes requerimientos:

1. Certificado de la Superintendencia Financiera de **FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A.** con NIT. 800.182.281-5, con vigencia NO mayor a 30 días.
2. Sírvase informar a esta Secretaría si tiene la intención de compensar el arbolado solicitado para tala con plantación de arbolado nuevo. En caso tal deberá presentar el Diseño Paisajístico debidamente aprobado por la Dirección de Gestión Ambiental – Subdirección de Ecourbanismo y Gestión Ambiental Empresarial de la Secretaría Distrital de Ambiente. La NO presentación del Diseño Paisajístico se entenderá como intención inequívoca, de realizar la compensación mediante la equivalencia monetaria de los IVP.

**PARÁGRAFO 1.** – Sírvase allegar la documentación exigida, en un plazo no mayor a un (1) mes contado a partir de la ejecutoria del presente Acto Administrativo, donde se verifique el cumplimiento al presente requerimiento, dirigido a la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre - Secretaría Distrital de Ambiente, con destino al expediente SDA-03-2019-751.

**PARÁGRAFO 2.** – Es de tener en cuenta que una vez transcurrido un (1) mes, contado a partir de la ejecutoria del presente Acto Administrativo, sin que el peticionario se haya pronunciado a cabalidad sobre el mismo, esta entidad administrativa podrá declarar el desistimiento y archivar el trámite.

**PARÁGRAFO 3.** – No obstante, lo anterior, podrá presentar solicitud de prórroga y/o ampliación de este término (1) mes, hasta por el mismo plazo inicialmente otorgado, siempre que lo haga antes de su vencimiento.

**AUTO No. 04060**

**ARTÍCULO TERCERO.** – Se Informa a **FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A.** con NIT. 800.182.281-5 como vocera del Patrimonio Autónomo FIDEICOMISO EL CONSUELO con NIT. 830.053.700-6, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietario del inmueble y a **CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A.**, con NIT. 860.513.493-1, a través de su representante legal o por quien haga sus veces, en calidad de solicitante, que el presente Acto Administrativo no constituye permiso o autorización de los tratamientos silviculturales solicitados y, por lo tanto cualquier actividad silvicultural que se adelante en relación con los mil cuatrocientos cincuenta y ocho (1.458) individuos arbóreos, ubicados en espacio privado en la Calle 50 B Sur 12 C - 96, de la lo calidad de Rafael Uribe Uribe, para la ejecución del proyecto “*PMRRA EL CONSUELO*” en el predio identificado con la Matrícula Inmobiliaria No. 50S-40325212, se entenderá ejecutada sin el permiso de esta Autoridad Ambiental. En efecto, esa conducta podrá configurar infracción a la normativa ambiental vigente, lo cual dará lugar a la aplicación de las sanciones previo agotamiento del procedimiento sancionatorio previsto en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiere lugar.

**ARTÍCULO CUARTO.** – Notificar el contenido del presente Acto Administrativo a **FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A.** con NIT. 800.182.281-5 como vocera del Patrimonio Autónomo FIDEICOMISO EL CONSUELO con NIT. 830.053.700-6, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietario del inmueble, por medios electrónicos, al correo [fidudavivienda.notificacionesjudiciales@davivienda.com](mailto:fidudavivienda.notificacionesjudiciales@davivienda.com), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 4 del Decreto Legislativo 491 del 28 de marzo de 2020, en concordancia con lo establecido en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021.

**PARÁGRAFO.** – No obstante lo anterior, si **FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A.** con NIT. 800.182.281-5 como vocera del Patrimonio Autónomo FIDEICOMISO EL CONSUELO con NIT. 830.053.700-6, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietario del inmueble, están interesados en que se realice la notificación electrónica del presente Acto Administrativo, deberá autorizarlo por escrito, suministrando el correo electrónico en el cual desea recibir la notificación. Sin embargo, si el interesado desea que se realice la notificación personal conforme a lo establecido en el artículo 66, 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se realizará a la dirección Avenida El Dorado No. 68 B – 85, piso 2, de la ciudad de Bogotá D.C., respectivamente.

**ARTÍCULO QUINTO.** – Comunicar el contenido del presente Acto Administrativo a **CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A.**, con NIT. 860.513.493-1, a través de su representante legal o por quien haga sus veces, en calidad de solicitante, por medios electrónicos, al correo [notificacionesjudiciales@constructorabolivar.com](mailto:notificacionesjudiciales@constructorabolivar.com) y [talitha.vargas@constructorabolivar.com](mailto:talitha.vargas@constructorabolivar.com) de conformidad con lo dispuesto en el artículo 4 del Decreto Legislativo 491 del 28 de marzo de 2020, en concordancia con lo establecido en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021.



**AUTO No. 04060**